

# Agencja **METROPOLIS**

05-091 Ząbki, ul. Wojska Polskiego 1  
tel/fax 022 781 49 26, 0 601 898 715  
www.metropolis.waw.pl  
e-mail: biuro@metropolis.waw.pl

## UMOWA O WSPÓŁPRACY W POŚREDNICTWIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Zawarta w dniu ..... 2008r. w ..... pomiędzy:

1. Agencją „Metropolis” z siedzibą w Ząbkach, przy ulicy Wojska Polskiego 1, NIP: 113-061-81-24, REGON 013164020, reprezentowaną przez Arkadiusza Sitkiewicza – licencja nr 2993 a,
2. ...., z siedzibą w ....., przy ulicy ....., NIP: ....., REGON ....., reprezentowaną przez .....

### § 1.

Przedmiotem niniejszej umowy jest współpraca stron w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami z zachowaniem odrębności organizacyjnej każdej ze stron.

### § 2.

Współpraca obejmuje wymianę ofert związanych z kupnem, sprzedażą, wynajmem nieruchomości. Oferty przekazywane będą za potwierdzeniem pisemnie, elektronicznie lub faksem.

### § 3.

Strony zobowiązują się do przekazywania sobie wszystkich istotnych dokumentów dotyczących danej nieruchomości oraz informowania o przebiegu negocjacji.

### § 4.

Przekazana oferta do czasu jej dezaktualizacji stanowi własność strony, która ją pozyskała.

### § 5.

Każda strona pobiera prowizję od swojego klienta, chyba że w szczególnym przypadku strony zgodnie postanowią inaczej i np. podzielą się w dowolny sposób otrzymaną prowizją.

### § 6.

Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony. Każda ze stron może ją wypowiedzieć z zachowaniem 14-dniowego terminu wypowiedzenia na piśmie. Rozwiązanie niniejszej umowy nie zwalnia stron z realizacji zobowiązań wynikających z już zawartych transakcji oraz przekazanych informacji odnośnie określonych nieruchomości.

### § 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej.

### § 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 9.

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej z e stron.

.....

.....