



# ORIENTACJA

## INFORMACJA:

- ISTNIEJĄCY POZIOM TERENU ZOSTANIE ZACHOWANY I NIE ULEGA ZMIANIE
- WODY OPADOWE Z TERENU ZABUDOWY BĘDĄ ODPROWADZONE PRZEZ INFILTRACJĘ POWIERZCHNIOWĄ DO GRUNTU
- PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI NIE SPOWODUJE ZALEWANIA WODAMI OPADOWYMI DZIAŁEK SASIEDNICH I DRUGI

## BILANS TERENU:

WOŁOMIN, ul. Prądzyńskiego 3

POWIERZCHNIA DZIAŁKI:	tel. 787-43-01 w. 106, 107, 1769,631 m <sup>2</sup>	100,00 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	230,18 m <sup>2</sup>	(29,91 %)
POWIERZCHNIA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH:	7,20 m <sup>2</sup>	(0,94 %)
POWIERZCHNIA SCHODÓW OGRODOWYCH:	4,88 m <sup>2</sup>	(0,63 %)
POWIERZCHNIA UTWARDZONA Z KOSTKI BETONOWEJ:	130,05 m <sup>2</sup>	(16,90 %)
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:	397,32 m <sup>2</sup>	(51,62 %)

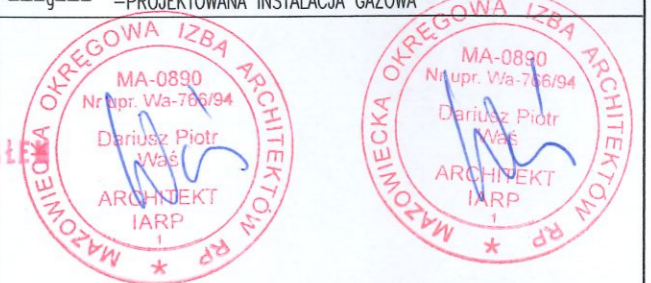
## LEGENDA:

- A,B,C...A -GRANICE DZIAŁKI, OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
- A -PROJEKTOWANY BUDYNEK A
- B -PROJEKTOWANY BUDYNEK B
- ś. -PROJEKTOWANY UTWARDZONY PLACYK Z POJEMNIKAMI NA ŚMIECI
- m.p. -PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE NA DZIAŁCE
- bet. -PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BETONOWEJ
- m -PROJEKTOWANA BRAMA I FURTKA
- m -PROWIERZCHNIA UTWARDZONA Z KOSTKI BETONOWEJ

## UWAGA!

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA: ELEKTROENERGETYCZNE, WODOCIAGOWE I GAZOWE WG ODREBNYCH OPRACOWAŃ I POSTĘPOWAŃ

- INSTALACJE PROJEKTOWANE WG ODREBNYCH OPRACOWAŃ:
- e- -PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA
  - w- -PROJEKTOWANA INSTALACJA WODOCIAGOWA
  - k- -PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACYJNA
  - g- -PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZOWA



POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY 2021-09-06

**DWA BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE DWULOKALOWE W ZABUDOWIE BLIŹNACZEJ**  
 05-091 Zabki, ul. Różana 4  
 dz. nr ewid. 24/1 w obr. 03-26

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		SKALA: <b>1:500</b>
projektował:	mgr inż. arch. Dariusz Was uprawnienia nr: Wa-766/94 w specjalności architektonicznej wpis na listę MOIA nr: MA-0890	RYS. NR: <b>01</b>
opracował:	tech. bud. Artur Dyonizak 2021. 09.	stadium: PROJEKT BUDOWLANY

STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE  
 Wydział Budownictwa  
 15-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3  
 tel. 787-43-01 w. 106, 107, 110, 114, 166

znik do decyzji (postanowienia)  
 z dnia 12.10.2021  
 wab. 6440.9.54.124